



## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 267) w związku z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 647), Starosta Jarosławski zawiadamia o wydany w dniu 2 września 2013 roku postanowieniu znak: GK-III.673.330.2013.MDK

### o treści:

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 i ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 647), w związku z art. 92 ust 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 631 z późn. zm.), art. 1 art. 2 ust 1, art. 5 ust. 1, art. 7 ustawy z dnia 3.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.) oraz art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Pawłosiów z dnia 26.08.2013r. o znaku GBOŚ.6733.12.2013 o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla zamierzenia inwestycyjnego na terenie części działek nr: 668/10, 1036/1, 682/56, 682/85, 682/84, 682/30, 682/36, 682/53, 682/99, 682/97, 682/92, 682/8, 682/16, 682/15, 682/105, 682/104, 682/103 położonych w obrębie Pawłosiów, gmina Pawłosiów,

### p o s t a n a w i a m

1. Odmówić uzgodnienia w zakresie „ochrony gruntów rolnych” projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn: budowa kablowej linii elektroenergetycznej o napięciu 0,4 kV, w części obejmującej użytki gruntowe: B, dr w granicach działek nr: 1036/1, 682/36, 682/84, 682/53, 682/8 położonych w obrębie ewidencyjnym Pawłosiów.
2. Pozytywnie uzgodnić w zakresie „ochrony gruntów rolnych” projekt decyzji jak w pkt 1 w części obejmującej użytki rolne: RII, RIIIa, S-RII, PsII, B-PsII, w granicach działek nr: 682/56, 682/85, 682/30, 682/99, 682/92, 682/97, 682/16, 682/15, 682/105, 682/104, 682/103, 668/10 położonych w obrębie ewidencyjnym Pawłosiów.

## Uzasadnienie

Projektowana inwestycja polegająca na budowa kablowej linii elektroenergetycznej o napięciu 0,4 kV obejmuje działki ewidencyjne nr: 668/10, 1036/1, 682/56, 682/85, 682/84, 682/30, 682/36, 682/53, 682/99, 682/97, 682/92, 682/8, 682/16, 682/15, 682/105, 682/104, 682/103 wykazane w operacie ewidencyjnym jako: *grunty orne-RII i RIIIa, pastwiska trwałe-PsII, tereny mieszkaniowe-B, użytki rolne zabudowane-B-PsII, drogi-dr.*

W związku z tym, że projektowana inwestycja nie powoduje zmiany przeznaczenia gruntów rolnych tym samym nie jest wymagane uzyskanie zgody na zmianę ich przeznaczenia na cele nierolnicze w myśl art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Pozostała część inwestycji realizowana na części działek nr: 1036/1, 682/36, 682/84, 682/53, 682/8 wykazanych w operacie ewidencyjnym jako *B-tereny mieszkaniowe, dr-drogi*, nie są gruntami wykorzystywanymi na cele rolne i nie podlegają uzgodnieniu w zakresie ochrony gruntów rolnych.

Delegacja zawarta w art. 53 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, upoważnia Starostę do uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne, za które uznaje się „nieruchomości wykazane w katastrze nieruchomości jako użytki rolne albo grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, a także wchodzące w skład nieruchomości rolnych użytki kopalne, nieużytki i drogi, jeżeli nie ustalono dla nich warunków zabudowy i zagospodarowania terenu”.

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiłem jak wyżej.

Na podstawie art. 53 ust. 5 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, art. 106 § 5 i art. 141 Kodeksu postępowania administracyjnego na postanowienie niniejsze przysługuje **zażalenie wyłącznie inwestorowi** do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemyślu, za pośrednictwem Starosty Jarosławskiego, w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego postanowienia.

**Otrzymują:** (celem podania do publicznej informacji)

1. Wójt Gminy Pawłosiów  
37-500 Jarosław  
- (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń  
w siedzibie Urzędu Gminy na okres 14 dni, oraz podanie do wiadomości  
w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie  
oraz zwrot ze stosowną adnotacją) x2
2. Starostwo Powiatowe w Jarosławiu  
-(celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń) x2
3. Biuletyn Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Jarosławiu
4. Sotys wsi Pawłosiów  
-(celem podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty) x 2
5. A/a

WICESTAROSTA

  
Józef Szkoła