

WÓJT GMINY PAWŁOSIÓW

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (**od dnia 04.02.2015 r. do dnia 25.02.2015 r.**)

Wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do wynajęcia na okres do 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

L.p.	Adres lokalu	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i KW	Opis Lokalu			Pow. Lokalu w m2	Stawka wywoławcza czynszu zł/m2 / netto	Wysokość wadium zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
			Położenie budynku	Rodzaj działalności	Stan techniczny					
1.	Maleniska	207/20 PR1J/00011141/4	Parter (budynek Domu Kultury)	Prowadzenie sklepu	b. dobry	45,90	19,37	890,00	Czynsz płatny miesięcznie do 15- go dnia każdego miesiąca.	Zgodnie z umową najmu

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień najmu nieruchomości.

Warunki dzierżawy

1. Podatkiem od nieruchomości zostanie obciążony najemca.
2. Należność za energię elektryczną i ogrzewanie ponosić będzie najemca
3. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego
4. Szczegółowe warunki i termin zagospodarowania nieruchomości zostaną określone w ogłoszeniu o przetargu i w umowie najmu.

Na podstawie art. 34 ust.1 i 2 w.w. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że **termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu.
Wszelkie informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Pawłosiu pokój nr 110 lub telefonicznie pod nr 622-03-74 w godzinach od 7- 15.

WÓJT GMINY PAWŁOSIÓW


Mariusz Reń