



Nr sprawy: *GBOŚ.271.3.2017*

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**(zwana dalej „SIWZ”)**

dotycząca postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego  
w trybie przetargu nieograniczonego

na zadanie pod nazwą:

***Termomodernizacja i przebudowa obiektów użyteczności publicznej w  
Gminie Pawłosiów – etap I.***

***Część Nr 1 – Termomodernizacja i przebudowa Remizy Strażackiej w  
Cieszacinie Wielkim.***

***Część Nr 2 – Termomodernizacja i przebudowa Remizy Strażackiej w  
Tywoni.***

o wartości szacunkowej poniżej kwoty, o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy  
z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych  
(tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.)

**Niniejszy projekt uzyskał dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa III Czysta energia. Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków.**

ZATWIERDZIŁ:

Wójt Gminy Pawłosiów  
Mariusz Reń

Pawłosiów, dnia 06.03.2017 r.

## I. Informacje ogólne:

### 1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

#### Gmina Pawłosiów

Pawłosiów 88, 37-500 Jarosław

tel. (16) 622-03-80, fax (16) 622-02-48

e-mail: ug\_pawlosiow@pro.onet.pl

adres strony internetowej: <http://www.pawlosiow.itl.pl/bip/>

**2. Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony w rozumieniu przepisów art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą” lub „ustawą PZP”. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców, jeżeli przepisy Ustawy nie stanowią inaczej, stosowane będą przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 380).

## II. Opis i określenie przedmiotu zamówienia oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie termomodernizacji i przebudowy dwóch obiektów użyteczności publicznej w Gminie Pawłosiów. Zamówienie zostało podzielone na części.

Część Nr 1 - Termomodernizacja i przebudowa Remizy Strażackiej w Cieszacinie Wielkim.

Część Nr 2 - Termomodernizacja i przebudowa Remizy Strażackiej w Tywoni.

Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części.

### **Przedmiotem zamówienia w części Nr 1 są roboty budowlane w zakresie termomodernizacji i przebudowy Remizy Strażackiej w Cieszacinie Wielkim:**

Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewidencyjny 18/1, zlokalizowanej w Cieszacinie Wielkim. Zamawiający uzyskał w Starostwie Powiatowym w Jarosławiu pozwolenie na realizację wskazanego powyżej zakresu robót. Decyzja nr 713/2015 z dnia 09.12.2015 r.

Jest to pierwszy etap realizacji inwestycji. Polegał on będzie na wykonaniu robót jak niżej:

- 1) rozbiórka pokrycia dachu wraz z więźbą dachową,
- 2) rozbiórka ścian i fundamentów od strony północnej, oraz części stropu w garażu na samochód bojowy,
- 3) wykonanie nowych ścian i fundamentów budynku od strony północnej wraz z częścią stropu w garażu,
- 4) wykonanie ścianek kolankowych,
- 5) wykonanie nowej więźby dachowej wraz z pokryciem dachu z blachy stalowej powlekaną dachówkopodobną,
- 6) izolacja ścian styropianem gr. 15 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,040 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ , wraz z wykonaniem elewacji w systemie cienkowarstwowym bezspoinowym,
- 7) docieplenie ścian fundamentowych i cokołów styrodurem gr. 5 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,036 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$  do głębokości 70 cm poniżej terenu wraz z wykonaniem tynku mozaikowego żywicznego,
- 8) wymiana stolarki okiennej na nową o współczynniku przenikania ciepła nie gorszym niż  $U = 0,9 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ ,
- 9) wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej na nową o współczynniku przenikania ciepła nie gorszym niż  $U = 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ ,
- 10) wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej na nową,
- 11) wykonanie nowych posadzek,
- 12) docieplenie stropu nad parterem styropianem gr. 16 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,038 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$  wraz z wykonaniem wylewki cementowej,
- 13) wykonanie nowej instalacji wewnętrznej wodno-kanalizacyjnej,
- 14) wykonanie nowej instalacji wewnętrznej elektrycznej,
- 15) wykonanie nowej instalacji wewnętrznej gazowej,
- 16) wykonanie nowej instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania, w tym montaż zaworów termostatycznych, montaż nowych grzejników, wymiana kotła gazowego istniejącego na nowy dwufunkcyjny kocioł kondensacyjny o mocy 15 kW, płukanie i regulacja instalacji.
- 17) montaż powietrznej pompy ciepła z podgrzewaczem o pojemności 300 litrów ze stali nierdzewnej z dwoma węzownicami o pow. wymiany ciepła  $1.5 \text{ m}^2$  każda, zaopatrzona w ochronę antykorozyjną anodą tytanową.

- 18) wymiana żarówek oraz świetlówek liniowych na żarówki LED i świetlóvky liniowe LED. Planuje się wymianę 7 żarówek zwykłych o mocy 60 W na żarówki LED o mocy 6 W oraz 18 świetlówek liniowych o mocy 40 W na świetlóvky liniowe LED o mocy 18 W.

Nazwy i kody opisujące przedmiot zamówienia (CPV):

- 45.00.00.00-7 – roboty budowlane
- 45.30.00.00-0 – roboty w zakresie instalacji budowlanych.
- 45.33.11.00-7 – instalowanie centralnego ogrzewania.
- 45.42.00.00-7 – roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie.
- 45.44.30.00-4 – roboty elewacyjne.
- 45.40.00.00-1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
- 45.31.11.00-1 – roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45.33.00.00-9 – roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45.42.11.00-5 – instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów

Szczegółowy opis robót zawarty został w przedmiarach robót stanowiących załączniki

- Nr 3.1 do SIWZ – Przedmiar robót budowlanych objętych audytem,
- Nr 3.2 do SIWZ – Przedmiar robót branży budowlanej poza audytem
- Nr 3.3 do SIWZ – Przedmiar robót branży elektrycznej poza audytem
- Nr 3.4 do SIWZ – Przedmiar robót branży sanitarnej poza audytem
- Nr 4 do SIWZ – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- Nr 5.1 do SIWZ – Projekt budowlany nadbudowy, rozbudowy i przebudowy istniejącej remizy strażackiej w Cieszacinie Wielkim.

**Przedmiotem zamówienia w części Nr 2 są roboty budowlane w zakresie termomodernizacji i przebudowy Remizy Strażackiej w Tywoni:**

Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewidencyjny 917/2, zlokalizowanej w Tywoni. Zamawiający zgłosił w Starostwie Powiatowym w Jarosławiu zamiar wykonania robót budowlanych. Starosta pismem znak AB.6743.22.2016 z dnia 03.02.2016 r. nie wniósł zastrzeżeń do zakresu zamierzonych robót budowlanych.

W ramach prac budowlanych planuje się wykonać:

- 1) rozbiórka pokrycia dachu z płyt azbestowo-cementowych falistych wraz z obróbkami,
- 2) Pokrycie dachu blachą stalową powlekaną dachówkopodobną wraz z wymianą łat o obróbek,
- 3) Montaż desek elewacyjnych ścian szczytowych i podbicia okapu dachu,
- 4) izolacja ścian styropianem o grubości 18 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,040$  W/(m<sup>2</sup>K), wraz z wykonaniem elewacji w systemie cienkowieńcowym bezspoinowym,
- 5) docieplenie ścian fundamentowych i cokołów styrodurem gr. 5 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,036$  W/(m<sup>2</sup>K) do głębokości 70 cm poniżej terenu z wykończeniem cokołów tynkiem cienkowieńcowym żywicznym,
- 6) docieplenie stropu nad parterem styropianem gr. 25 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,038$  W/(m<sup>2</sup>K) wraz z wykonaniem wylewki cementowej,
- 7) zamurowanie zbędnych drzwi garażowych,
- 8) wymiana kotła gazowego dwufunkcyjnego na nowy dwufunkcyjny kocioł kondensacyjny o mocy 10 kW, wraz z montażem przewodu spalinowego, montaż zaworów termostatycznych – 4 szt., płukanie i regulacja instalacji.
- 9) wymiana 14 żarówek zwykłych o mocy 60 W na żarówki LED o mocy 6 W oraz 4 świetlówek liniowych o mocy 40 W na świetlóvky LED o mocy 18 W.

Nazwy i kody opisujące przedmiot zamówienia (CPV):

- 45.00.00.00-7 – roboty budowlane
- 45.30.00.00-0 – roboty w zakresie instalacji budowlanych.
- 45.33.11.00-7 – instalowanie centralnego ogrzewania.
- 45.42.00.00-7 – roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie.
- 45.44.30.00-4 – roboty elewacyjne.
- 45.40.00.00-1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
- 45.42.11.00-5 – instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów

Szczegółowy opis robót zawarty został w przedmiarach robót stanowiących załączniki

- Nr 3.5 do SIWZ – Przedmiar robót budowlanych objętych audytem,
- Nr 3.6 do SIWZ – Przedmiar robót budowlanych nie objętych audytem.
- Nr 4 do SIWZ – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

- Nr 5.2 do SIWZ – - Program funkcjonalno-użytkowy robót termomodernizacyjnych Remizy strażackiej w Tywoni.
2. W razie różnic pomiędzy dokumentacją a przedmiarem należy przyjąć, że przedmiot zamówienia określa ściśle przedmiar robót.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych (produktów równoważnych nie gorszych pod względem posiadanych parametrów jakościowych i technicznych) na produkty określone za pomocą nazw producenta pod warunkiem, że oferowane produkty posiadają parametry techniczne i jakościowe co najmniej takie same jak produkty podane za pomocą nazw producenta w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia. Ofertą równoważną jest przedmiot o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych spełniający minimalne parametry określone przez Zamawiającego. W takim przypadku wykonawca zobowiązany jest przedstawić wraz z ofertą szczegółową specyfikację, z której w sposób nie budzący wątpliwości Zamawiającego winno wynikać, iż zaofferowany asortyment jest o takich samych lub lepszych parametrach technicznych w odniesieniu do asortymentu określonego przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia. W przypadku podania przez Zamawiającego nazw materiałów, producentów czy znaków towarowych należy je traktować jako przykładowe, mające na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia oraz określające standard techniczny i jakościowy. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych – wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290 z późn. zm.), oraz ustawy z dnia 16 kwiecień 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 poz. 883 z późn. zm.) oraz innych przepisów, o ile mają zastosowanie.

Wykonawca odpowiedzialny jest za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r. poz. 250 z późn. zm.) wywóz odpadów budowlanych odbywa się na koszt Wykonawcy.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy powinien być włączony w cenę ofertową zamówienia.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność i naprawia na własny koszt wszelką instalację podziemną, taką jak rurociągi, kable naniesione na mapach dokumentacji projektowej, jak i te które nie są ujęte.

Podstawą do opracowania oferty za wynagrodzenie kosztorysowe jest przedmiar robót, dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Na wykonany zakres prac Wykonawca winien przedłożyć gwarancję **na okres min. 24 miesięcy**.

Szczegółowe opisy przedmiotu zamówienia zostały zawarte w następujących załącznikach do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- Przedmiar robót budowlanych – załączniki Nr 3 do SIWZ,
  - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – załącznik Nr 4 do SIWZ,
  - Projekt architektoniczno-budowlany nadbudowy, rozbudowy i przebudowy remizy strażackiej w Cieszacinie Wielkim – załącznik Nr 5.1 do SIWZ,
  - Program funkcjonalno-użytkowy robót termomodernizacyjnych Remizy strażackiej w Tywoni – załącznik Nr 5.2 do SIWZ.
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, i podania nazw (firm) podwykonawców. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

### **III. Opis części zamówienia.**

Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych.

Część Nr 1 - Termomodernizacja i przebudowa Remizy Strażackiej w Cieszacinie Wielkim.

Część Nr 2 - Termomodernizacja i przebudowa Remizy Strażackiej w Tywoni.

Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną liczbę części.

### **IV. Oferty wariantowe.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

### **V. Zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy PZP.**

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

### **VI. Umowy ramowe.**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

## VII. Dynamiczny system zakupów.

Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.

## VIII. Aukcja elektroniczna.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

## IX. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie **wybrana zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto podanej w ofercie.**
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:  
**Bank Pekao S.A. o/Jarosław Nr 80 1240 2571 1111 0000 3342 2776**  
z podaniem tytułu:  
*„zabezpieczenie należytego wykonania umowy, nr sprawy GBOŚ.271.3.2017”.*
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.
8. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
9. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
10. Kwota, o której mowa w ust. 9 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
11. W przypadku, gdyby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy miało inną formę niż pieniądz, wówczas Wykonawca, najpóźniej na 30 dni przed terminem wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Protokołu Odbioru Końcowego).

## X. Termin wykonania zamówienia:

Termin zakończenia robót będących przedmiotem postępowania ustala się na dzień:

**Część Nr 1 - do dnia 31.08.2017 r.**

**Część Nr 2 - do dnia 30.06.2017 r.**

## XI. Rozliczenie między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych – PLN. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.

## XII. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1.1. nie podlegają wykluczeniu,
  - 1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.
2. Zamawiający informuje, że **zgodnie z art. 24aa ustawy PZP najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada**, czy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w SIWZ, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. **Warunki udziału w postępowaniu.**

3.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

3.1.1 **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

3.1.2 **sytuacji ekonomicznej lub finansowej** – Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaze że

1. ubiegając się o wykonania części Nr 1 jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia nie mniejszą niż 500.000 zł (pięćset tysięcy złotych).
2. ubiegając się o wykonania części Nr 2 jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia nie mniejszą niż 100.000 zł (sto tysięcy złotych).
3. ubiegając się o wykonanie części Nr 1 i 2 wymagane ubezpieczenie należy sumować.

*W przypadku wykazania przez Wykonawców, wartości niezbędnych do oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia, przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, w którym zostanie on opublikowany.*

3.1.3 **zdolności technicznej lub zawodowej:**

1. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaze, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie

**dla części I zamówienia:**

wykonał co najmniej dwa zamówienia polegające na przebudowie lub termomodernizacji budynku o łącznej wartości brutto minimum 250 000,00 zł.

**dla części II zamówienia:**

wykonał co najmniej dwa zamówienia polegające na przebudowie lub termomodernizacji budynku o łącznej wartości brutto minimum 50 000,00 zł.

**ubiegając się o wykonanie części Nr 1 i 2 wystarczy wykazać się wykonaniem zamówień dla części Nr 1.**

Uwaga:

*Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego, powyżej, jeśli wartość lub wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, w którym zostanie on opublikowany.*

A także,

2. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaze, że dysponuje osobami, które będą wykonywać zamówienie lub pisemnym zobowiązaniem innych podmiotów do udostępnienia tych osób, w tym przynajmniej:
  - a) Kierownikiem budowy, posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która będzie kierowała robotami i ma co najmniej trzyletnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w ww. specjalności;
  - b) Kierownikiem budowy, posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, która będzie kierowała robotami i ma co najmniej trzyletnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w ww. specjalności;

*Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 poz. 290 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2016.65)*

- 3.2. Wykonawca jest obowiązany wykazać spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ, w sposób i za pomocą dowodów określonych w ustawie, w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016r. poz. 1126) oraz w Ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.
- 3.3. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który **nie wykaże**, że spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 3.4. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, na zasadach określonych w art. 23 ustawy PZP.
- 3.5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP.
- 3.6. Zamawiający oceni - **z zastrzeżeniem art. 24aa ustawy PZP** - czy udostępnione Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia przewidziane w art. 24 ust. 5 ustawy wskazane przez Zamawiającego w Ogłoszeniu i SIWZ. W takim przypadku Wykonawca musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP.
- 3.7. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 3.8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XII pkt 3.5. SIWZ, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
  - 3.8.1. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - 3.8.2. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w Rozdziale XII pkt 3.1.2 SIWZ oraz 3.1.3 SIWZ.
- 3.9. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
  - 3.9.1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
  - 3.9.2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
  - 3.9.3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
  - 3.9.4. czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

#### 4. Podstawy wykluczenia, w tym podstawy o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy PZP:

- 4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania w tym:
  - 4.1.1. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP,
  - 4.1.2. nie podlegają wykluczeniu na podstawie okoliczności wskazanych w ogłoszeniu i SIWZ, spośród okoliczności wskazanych w art. 24 ust. 5 ustawy PZP.
- 4.2. Zamawiający działając na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy PZP wykluczy z postępowania Wykonawcę:
  - 4.2.1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem

- Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615),
- 4.2.2. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,
  - 4.2.3. który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy PZP, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania,
  - 4.2.4. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
- 4.3. Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że nie podlega wykluczeniu z postępowania.
  - 4.4. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, Zamawiający - z zastrzeżeniem art. 24aa ustawy PZP - zbada czy nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy, jak również podstawy wykluczenia przewidziane w art. 24 ust. 5 ustawy PZP i które wskazane zostały przez Zamawiającego w Ogłoszeniu i SIWZ.
  - 4.5. Wykonawca w terminie **3 dni** od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej <http://www.pawlosiow.itl.pl/bip/> informacji dotyczących m.in. nazw (firm) oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty, **przekazuje Zamawiającemu** oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015r. poz. 184, 1618 i 1634), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.
  - 4.6. Wykonawcy, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, którzy złożyli odrębne oferty, podlegają wykluczeniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
  - 4.7. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 ustawy PZP oraz 16-20 ustawy PZP lub na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy PZP, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Art. 24 ust. 8 ustawy PZP nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
  - 4.8. Dla potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu z postępowania, Wykonawca jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą aktualne oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

### **XIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 ustawy PZP:**

#### **Część I – oświadczenia składane wraz z ofertą**

1. Zamawiający żąda złożenia, wraz z ofertą, aktualnego na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SIWZ, stanowiącego **wstępne potwierdzenie**, że Wykonawca:
  - 1) nie podlega wykluczeniu i
  - 2) spełnia warunki udziału w postępowaniu.



2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca składa w formie dokumentu, którego wzór zawiera **załącznik nr 6 do SIWZ**.
3. Oświadczenie musi potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia i musi być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku Wykonawcy, który polega na zdolnościach innych podmiotów, Wykonawca zamieszcza informacje – o każdym z tych podmiotów – w Oświadczeniu, potwierdzające brak istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz potwierdzający spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, potwierdzające brak podstaw wykluczenia oraz potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu - w zakresie, w jakim każdy z tych Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Oświadczenie każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podpisuje osoba uprawniona do reprezentowania każdego z tych Wykonawców.

## **Część II – oświadczenia i dokumenty składane przez Wykonawcę na żądanie Zamawiającego**

1. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów:
  - 1.1. potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz
  - 1.2. potwierdzających brak podstaw do wykluczenia  
- określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu, w SIWZ i w ustawie.
2. W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego **kompetencji lub uprawnień** do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.  
W tym zakresie Zamawiający nie żąda złożenia żadnych dokumentów.
3. W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego **sytuacji ekonomicznej lub finansowej**, Zamawiający żąda dokumentów:
  - 3.1. potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego.  
Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.
4. W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego **zdolności technicznej lub zawodowej**, Zamawiający żąda dokumentów:
  - 4.1. wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. Wzór wykazu zawiera załącznik Nr 8 do SIWZ.
  - 4.2. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu zawiera załącznik Nr 9 do SIWZ.

Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
5. Dla wykazania **braku podstaw do wykluczenia z postępowania** Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 5 ustawy PZP, określonych przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz SIWZ, Zamawiający żąda złożenia następujących dokumentów (*w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – niżej wymienione dokumenty składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie; w przypadku innego podmiotu, na którego zdolnościach Wykonawca polega, niżej wymienione dokumenty składane są w odniesieniu do każdego z tych*

podmiotów):

- 5.1. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.
  - 5.2. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
  - 5.3. zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
6. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP, Wykonawca składa w **terminie do 3 dni**, stosownie do treści art. 24 ust. 11 ustawy PZP oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Przykład wzoru oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.
  7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w Rozdziale XIII SIWZ pkt 5 ppkt 5.1, 5.2, 5.3.
    - 7.1. składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
      - a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
      - b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
    - 7.2. Dokumenty, o których mowa w ppkt 7.1 lit. a SIWZ, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokumenty, o których mowa w ppkt 7.1 lit. b SIWZ, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
  8. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w Rozdziale XIII pkt 7 SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Ust. 7 pkt 7.2 Rozdziału XIII SIWZ stosuje się.
  9. Wraz z oświadczeniami i dokumentami Wykonawca przedłoży wykonany i podpisany lub parafowany przez Wykonawcę (osobę/osoby umocowaną prawnie) „Kosztyrorys Ofertowy” opracowany metodą uproszczoną wg podstaw wyceny określonych w „Przedmiarach Robót” zamieszczonych w Załączniku Nr 3 do niniejszej SIWZ, a także w oparciu o: „Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych”, dokumentację techniczną i projektową.
  10. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
  11. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający **może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców** do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do

uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

12. Oświadczenia i dokumenty, wskazane w niniejszym rozdziale, składane przez Wykonawcę, muszą spełniać wymagania określone w ustawie i w przepisach rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126), zwanego dalej „rozporządzeniem ws. dokumentów”.

#### **XIV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:**

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1030), z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.
2. Wykonawca za **pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście lub za pośrednictwem postańca** zobowiązany jest:
  - 2.1. złożyć ofertę – pod rygorem nieważności – w formie pisemnej;
  - 2.2. złożyć oświadczenie w formie pisemnej;
  - 2.3. złożyć oświadczenia, o których mowa w SIWZ i w rozporządzeniu ws. dokumentów – dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP – w oryginale;
  - 2.4. złożyć dokumenty, o których mowa w SIWZ i w rozporządzeniu ws. dokumentów – inne niż oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w pkt 2.3 – w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej;
  - 2.5. złożyć inne dokumenty, o których mowa w ustawie PZP – w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem;
  - 2.6. złożyć pełnomocnictwo w formie pisemnej lub kopii poświadczonej notarialnie;
  - 2.7. złożyć dokument wadium w oryginale – w przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż pieniężna.
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekażą – inne niż określone w pkt 2 - oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r., innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 10 ust. 1 rozporządzenia ws. dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
7. Oświadczenia i dokumenty dla wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w SIWZ, składane przez Wykonawcę na skutek wezwania Zamawiającego, na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy PZP, zostaną złożone odpowiednio w formie i zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie, rozporządzeniu ws. dokumentów i w SIWZ. **Zamawiający uzna te dokumenty i oświadczenia za złożone w wyznaczonym terminie, jeżeli ich treść w formie pisemnej dotrze do Zamawiającego przed upływem wyznaczonego terminu.**
8. Zamawiający na stronie internetowej <http://www.pawlosiow.itl.pl/bip/> opublikował Ogłoszenie o zamówieniu oraz niniejszą SIWZ.
9. Nie będą udzielane wyjaśnienia na zapytania dotyczące niniejszej SIWZ kierowane w formie ustnej lub drogą telefoniczną.

10. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców, w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.
11. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

#### **XV. Wymagania dotyczące wadium:**

1. Wykonawcy przystępujący do przetargu są zobowiązani wnieść wadium w wysokości:  
**Część Nr 1 – 10 000,00 zł** (dziesięć tysięcy złotych),  
**Część Nr 2 – 2 000,00 zł** (dwa tysiące złotych),  
w następujących formach:
  - w pieniądzu,
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo –kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - gwarancjach bankowych,
  - gwarancjach ubezpieczeniowych lub
  - w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).
2. Złożone poręczenie lub gwarancja muszą zawierać w swojej treści zobowiązanie zgodne z art. 46 ust. 4a i ust. 5 pkt 1 i 3 ustawy PZP. Dokument wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia winien zawierać bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela zapłaty wymaganej kwoty wadium, na pierwsze, pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty wadium, powstałe na skutek okoliczności określonych w ustawie PZP. W dokumencie tym, gwarant/poręczyciel nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia przez beneficjenta (Gminę Pawłosiów) dodatkowych warunków (np. żądanie przesłania wezwania zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Gminy Pawłosiów, albo żądania potwierdzenia przez notariusza, że podpisy złożone na żądaniu zapłaty należą do osób umocowanych do występowania w imieniu Gminy Pawłosiów, albo żądanie złożenia wezwania np. tylko w formie listu poleconego czy kurierem) albo przedłożenia dodatkowych dokumentów (oprócz dokumentu potwierdzającego umocowanie osób do występowania w imieniu Gminy Pawłosiów z żądaniem zapłaty).
3. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu należy dokonać wpłaty na konto Zamawiającego - Gmina Pawłosiów, **Nr konta 80 1240 2571 1111 0000 3342 2776 w Banku Pekao S.A. o/Jarosław.**
4. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. Przy czym **wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uzna za skuteczne w chwili uznania rachunku Zamawiającego.**
5. Do oferty należy dołączyć dokument potwierdzający wniesienie wadium (nie dotyczy formy w pieniądzu).
6. W przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż w pieniądzu zaleca się oryginał dokumentu dołączyć do oferty w oddzielnej kopercie a kserokopię dokumentu, poświadczoną z oryginałem przez Wykonawcę spiąć trwale z ofertą. Zamawiający zwracając wadium w trybie art. 46 ustawy PZP zwróci Wykonawcy oryginał dokumentu wadium. W dokumentacji przetargowej zostanie poświadczona za zgodność z oryginałem kserokopia zwróconego dokumentu wadium.
7. Wadium winno być załącznikiem do oferty.
8. Zamawiający zwróci wadium na zasadach określonych w ustawie.
9. Zamawiający zatrzyma wadium w przypadkach określonych w ustawie.

#### **XVI. Termin związania ofertą:**

1. Termin związania ofertą złożoną w przedmiotowym postępowaniu wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia (art. 182 ust. 6 ustawy).
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.

#### **XVII. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Każdy Wykonawca może przedłożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje, że oferty zostaną odrzucone.
2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej w języku polskim. Zamawiający nie

- dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej.
3. Na ofertę składają się:
    - a) **formularz oferty** stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
    - b) **Oświadczenie** zgodnie ze wzorem załącznika nr 6 do SIWZ,
    - c) **oryginał** dokumentu potwierdzającego wnieście **wadium** w przypadku wnoszenia wadium w formie niepieniężnej,
    - d) dokument potwierdzający posiadanie uprawnień do złożenia (podpisania) oferty i jej załączników, jeżeli prawo to nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.
  4. Oferta powinna być napisana w języku polskim, w sposób czytelny, na maszynie do pisania, nieścieralnym atramentem, na komputerze lub inną trwałą techniką, podpisana i opieczetowana przez uprawnionego(nych) przedstawiciela(i) Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi go zasadami reprezentacji oraz opatrzona datą. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, jeżeli nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
  5. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem notarialnie.
  6. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą. W przypadku o którym mowa w § 10 ust. 1 rozporządzenia ws. dokumentów Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
  7. Niedopuszczalne są modyfikacje i zmiany, które zmieniłyby treść oświadczenia, informacji oraz warunku podanego w zapisach niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
  8. Ewentualne poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby uprawnionej.
  9. Jeżeli Wykonawca składając ofertę wraz z jej załącznikami zamierza zastrzec niektóre informacje w nich zawarte, zgodnie z postanowieniami art. 8 ust. 3 ustawy PZP, zobowiązany jest nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec w dokumentach składanych wraz z ofertą, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazać (załączyć do oferty pisemne uzasadnienie faktyczne i prawne), iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec nazwy (firmy) oraz jego adresu, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w jego ofercie.

Stosownie do powyższego, jeżeli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503)".

Zaleca się, aby zastrzeżone informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa były trwale, oddzielnie spięte i dołączone do oferty w oddzielnej wewnętrznej kopercie (odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie).

UWAGA: Sam fakt złożenia dokumentów do osobnej koperty i opatrzenie ich klauzulą „tajemnica przedsiębiorstwa” nie wykazuje znamion działań wykazania zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa.
  10. Wykonawca winien zamieścić ofertę w jednej, nieprzejrzystej, zaklejonej kopercie (opakowaniu). Kopertę należy opisać w podany niżej sposób:

**Urząd Gminy Pawłosiów  
Pawłosiów 88, 37-500 Jarosław**

***Termomodernizacja i przebudowa obiektów użyteczności publicznej w Gminie Pawłosiów – etap I.***

***Część Nr 1 – Termomodernizacja i przebudowa Remizy Strażackiej w Cieszacinie Wielkim.***

***Część Nr 2 – Termomodernizacja i przebudowa Remizy Strażackiej w Tywoni.***

**Oferta – nie otwierać przed dniem 31.03.2017 r. godz. 13:15**

11. Oferta powinna być złożona w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie.
12. Jeżeli oferta zostanie złożona w inny sposób niż wyżej opisany, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za nieprawidłowe skierowanie czy przedwczesne lub przypadkowe otwarcie oferty.
13. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem oferty ponosi Wykonawca.
14. Wykonawca (przedsiębiorca) będący osobą fizyczną działającą w oparciu o wpis do Centralnej Ewidencji

i Informacji Działalności Gospodarczej winien oznaczyć w ofercie osobę Wykonawcy firmą zgodnie z wymaganiami art. 43<sup>4</sup> Kodeksu Cywilnego tj. imieniem i nazwiskiem przedsiębiorcy oraz „wyróżnikiem”, jeżeli jest używany.

15. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta, tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej dodatkowym dopiskiem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
16. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności z danymi zamieszczonymi na kopercie wycofywanej oferty. Koperty z ofertami wycofanymi nie będą otwierane.

### **XVIII. Opis sposobu obliczenia ceny:**

1. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę brutto gwarantującą wykonanie pełnego zakresu rzeczowego określonego dla niniejszego postępowania przetargowego i zawierającą wszystkie koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowej realizacji zamówienia, wszystkie opłaty i podatki ze szczególnym uwzględnieniem podatku VAT oraz ewentualnych upustów i rabatów.
2. Cena ofertowa ma charakter **wynagrodzenia kosztorysowego** i powinna wynikać wprost z kosztorysów ofertowych – wycenionych Przedmiarów Robót.
3. Ilości robót podane w Przedmiarach Robót są ilościami szacunkowymi. Wynagrodzenie za przedmiot umowy stanowić będzie wynik iloczynu ilości faktycznie wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w wycenionych Formularzach Wyceny.
4. Podstawą obliczenia ceny jest: Dokumentacja Projektowa, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, oraz inne wytyczne określone w niniejszej SIWZ, projekcie umowy.
5. Stawka podatku VAT powinna być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.) oraz przepisami wspólnotowymi.
6. W cenach jednostkowych i całkowitej cenie ofertowej obejmującej całość zamówienia mają być zawarte wszelkie koszty i składniki związane z zamówieniem, które można było przewidzieć w terminie opracowywania oferty do czasu jej złożenia. Ewentualne upusty proponowane przez Wykonawcę mają być wliczone w cenę ofertową.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich pozycji robót opisanych w Przedmiarach Robót.
8. Rozliczenie robót, które nie zostały ujęte w Przedmiarach Robót, a zostały ujęte w dokumentacji projektowej i/lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (z wyjątkiem robót określonych w punkcie 5 paragraf 3 projektu umowy) nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego. Podstawą wyceny tych Robót będą stawki robocizny, materiałów, kosztów pośrednich, kosztów zakupu oraz zysku określone w cennikach „SEKOCENBUD” dla województwa podkarpackiego z kwartału, w którym Wykonawca składał swoją ofertę na wykonanie niniejszego zadania.
9. Ceny jednostkowe podane w ofercie są stałe i nie podlegają zmianom podczas realizacji przedmiotu umowy.
10. Zaleca się aby ceny jednostkowe w Kosztorysach Ofertowych zostały podane w kwotach netto (bez podatku VAT). Cena oferty musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT naliczonym zgodnie z obowiązującymi w terminie składania oferty przepisami prawa, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku
11. W razie wystąpienia tzw. oczywistej omyłki zamawiający poprawi ją w trybie art. 87 ustawy Prawo zamówień publicznych.
12. W cenie oferty należy również uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją zadania, niezbędne do jego prawidłowego wykonania, a w szczególności koszty:
  - 1) urządzenia i zagospodarowania placu budowy oraz wykonania obiektów tymczasowych,
  - 2) odszkodowań za ewentualne szkody powstałe w trakcie wykonywania robót,
  - 3) zapewnienia warunków bhp i ppoż.,
  - 4) demontażu obiektów tymczasowych, uporządkowanie oraz doprowadzenia placu budowy do stanu pierwotnego,
  - 5) wynikające z warunków realizacji przedmiotu umowy oraz inne niezbędne do prawidłowego wykonania zobowiązań przyjętych przez Wykonawcę umową.
13. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do

przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

#### **XIX. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

- Oferty, przygotowane w sposób określony w rozdziale XVII specyfikacji istotnych warunków zamówienia, należy przesłać pocztą lub złożyć w Urzędzie Gminy Pawłosiów, Pawłosiów 88, 37-500 Jarosław, sekretariat, pokój nr 212, w terminie do dnia **31.03.2017 r. o godz. 13:00**.  
Na Wykonawcy spoczywa ciężar złożenia oferty w terminie wskazanym powyżej. W przypadku złożenia oferty po tym terminie Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci ofertę po upływie terminu na wniesienie odwołania.
- Otwarcie ofert nastąpi w dniu **31.03.2017 r. o godz. 13:15** w siedzibie Zamawiającego, tj. w Urzędzie Gminy Pawłosiów, Pawłosiów 88, 37-500 Jarosław, pok. nr 202 - w obecności Wykonawców, którzy zechcą uczestniczyć.
- Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach.
- Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej <http://www.pawlosiow.itl.pl/bip/> informacje dotyczące:
  - kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach.
- Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej <http://www.pawlosiow.itl.pl/bip/> informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP i ust. 6 niniejszego Rozdziału SIWZ, przekaze Zamawiającemu oświadczenie, o którym mowa w art. 24 ust. 11 ustawy PZP o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. W sytuacji przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca wraz z oświadczeniem, może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzi do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.**

#### **XX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**

- Oceniane będą wyłącznie oferty nieodrzucone.
- Każda część oferty oceniana będzie oddzielnie.
- Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego wagą:

<b>l.p.</b>	<b>Kryterium</b>	<b>Waga</b>
1.	Cena (C)	60 % (60% = 60,00 pkt)
2.	Okres gwarancji (G)	40% (40% = 40,00 pkt)

- Ocena ofert w zakresie zostanie wyliczona wg wyliczenia matematycznego:
  - Kryterium cena za realizację przedmiotu zamówienia (C) - waga 60 pkt

$$C = \frac{\text{najniższa cena brutto}}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 60 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

- Kryterium „okres gwarancji” (G) – waga 20 pkt,  
W kryterium nr 2 „okres gwarancji” (G) może zostać wydłużony maksymalnie o 36 m-ce (maksymalny okres gwarancji 60 m-cy) i nie może być krótsza niż okres 24 m-cy. Dla ustalenia wartości kryterium liczenie okresu gwarancji rozpocznie się od 24 m-cy wzwyż.

Za wydłużenie okresu gwarancji powyżej 24 m-cy o okres:

- od 1 do 4 m-cy                      - wykonawca otrzyma 8 punktów,

- |                    |                                 |
|--------------------|---------------------------------|
| - od 5 do 8 m-cy   | - wykonawca otrzyma 12 punktów, |
| - od 9 do 12 m-cy  | - wykonawca otrzyma 16 punktów, |
| - od 13 do 16 m-cy | - wykonawca otrzyma 20 punkty,  |
| - od 17 do 20 m-cy | - wykonawca otrzyma 24 punktów, |
| - od 21 do 24 m-cy | - wykonawca otrzyma 28 punktów, |
| - od 25 do 28 m-cy | - wykonawca otrzyma 32 punktów, |
| - od 29 do 32 m-cy | - wykonawca otrzyma 36 punktów, |
| - od 33 do 36 m-cy | - wykonawca otrzyma 40 punktów. |

**Zaoferowany okres gwarancji nie może być krótszy niż 24 miesiące. W przypadku zaoferowania przez wykonawcę krótszego okresu gwarancji, oferta będzie podlegała odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 Ustawy.**

**Maksymalny okres gwarancji ma wynieść nie więcej niż 60 miesięcy. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu dłuższego, Wykonawca otrzyma ilość punktów przypadającą za okres 60 miesięcy.**

**W przypadku zaoferowania niepełnego miesiąca Zamawiający zaokrągli taki okres w górę do pełnego miesiąca.**

Wartość punktowa oferty (W).

$$W = C + G$$

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

5. Obliczenia będą prowadzone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów w wyniku oceny ofert na podstawie kryteriów oceny określonych w ust. 2 niniejszego rozdziału.
6. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
7. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
8. Zamawiający jako najkorzystniejszą ofertę wybierze ofertę Wykonawcy, która uzyska najwyższą ilość punktów w ramach kryteriów oceny ofert.

#### **XXI. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego:**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli ofertę o:
  - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - 2) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
  - 3) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia,
  - 4) unieważnieniu postępowania  
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
2. Informacja, o której mowa w ust. 1 pkt 1 i 4, zostanie zamieszczona na stronie internetowej, na której jest udostępniona specyfikacja.
3. Przed zawarciem umowy o udzielenie zamówienia, w przypadku wybrania oferty złożonej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia będą oni zobowiązani do przedłożenia Zamawiającemu umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
4. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia się w celu zawarcia umów na wykonanie zadania w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

#### **XXII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy.**

1. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej, nie wcześniej niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem szczególnych przypadków określonych w art. 94 ust. 2 Ustawy pzp. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.



2. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia „brutto” do dnia podpisania umowy, na zasadach określonych w projekcie umowy. Zabezpieczenie może zostać wniesione w następujących formach:
  - pieniądzu,
  - poręczeniach bankowych,
  - gwarancjach bankowych,
  - gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6B ust. 5 pkt 2, ustawy z dnia 9 listopada 2009 r. O utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Wykonawca pod rygorem uchylenia się od podpisania umowy, dostarczy najpóźniej w dniu podpisania umowy:
  - kopię uprawnień kierowników robót wskazanych w wykazie osób sporządzonym przez wykonawcę wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
  - zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawierające istotne dla Zamawiającego postanowienia.

### **XXIII. Wymagania o których mowa w art. 29 ust 3a pzp.**

1. Zamawiający stosownie do art. 29 ust 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeksu pracy.
2. Zamawiający wymaga, aby osoby realizujące przedmiot zamówienia, które wykonywać będą czynności faktyczne związane z przedmiotem zamówienia opisane w SIWZ zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy. **Liczba zatrudnionych na podstawie umów o pracę pracowników powinna wynosić co najmniej 5.** Wykonawca lub Podwykonawca zatrudni osoby o których mowa wyżej na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem okresu realizacji zamówienia publicznego Wykonawca/ Podwykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
3. Jako czynności niezbędne do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający wskazuje następujące czynności:
  - wykonanie robót betonowych,
  - wykonanie robót murowych,
  - wykonanie robót elewacyjnych, dociepleniowych.
4. Wykonawca w terminie do 10 dni licząc od dnia zawarcia umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu wykaz pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia,
5. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych przedłoży Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające dotrzymanie zobowiązania w tej części.
6. W przypadku nie przedstawienia dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracowników na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy w terminie o którym mowa w ust. 4 i 5 Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 3 000 zł.
7. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia liczby osób wymaganej przez Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu, w wysokości 500,00 zł za każdą niezatrudnioną osobę poniżej liczby wymaganej przez Zamawiającego.
8. W uzasadnionych przypadkach z przyczyn niezależnych od wykonawcy, możliwe jest zastąpienie w/w osoby lub osób innymi osobami pod warunkiem że spełnione zostaną wszystkie wymagania co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji zamówienia określone przez Wykonawcę w ofercie.

### **XXIV. Warunki istotnych zmian umowy w stosunku do treści oferty.**

1. Wszelkie zmiany wprowadzone do umowy wymagają obustronnej zgody wyrażonej na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zgodnie z art. 144 Ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy. Warunki zmiany umowy opisane zostały w §14 Umowy, stanowiącej załącznik nr 2 do SIWZ.

### **XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania**

### **o udzielenie zamówienia publicznego.**

1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi przysługują środki ochrony prawnej opisane w Dziale VI ustawy PZP, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec Ogłoszenia o zamówieniu oraz SWIZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy PZP.
4. Ze względu na to, że wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - 1) określenia warunków udziału w postępowaniu,
  - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
  - 3) odrzucenia oferty odwołującego,
  - 4) opisu przedmiotu zamówienia,
  - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. W związku z tym, że wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP, terminy na wniesienie odwołania określają art. 182 ust. 1 pkt 2, art. 182 ust. 2 pkt 2, art. 182 ust. 3 pkt 2, art. 182 ust. 4 pkt 1 i pkt 3 lit. a ustawy PZP.

### **XXV. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego.**

1. Adres poczty elektronicznej: [ug\\_pawlosiow@poczta.onet.pl](mailto:ug_pawlosiow@poczta.onet.pl)
2. Adres strony internetowej Zamawiającego: <http://www.pawlosiow.itl.pl/bip/>

### **XXV. Inne postanowienia.**

1. Załącznikami do niniejszej SIWZ są:
  - Załącznik Nr 1 – Formularz oferty.
  - Załącznik Nr 2 – Wzór umowy.
  - Załącznik Nr 3 – Przedmiar robót.
  - Załącznik Nr 4 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.
  - Załącznik Nr 5 – Dokumentacja budowlana.
  - Załącznik Nr 6 – Oświadczenie wstępne (wzór).
  - Załącznik Nr 7 – Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 PZP.
  - Załącznik Nr 8 – Wykaz robót budowlanych
  - Załącznik Nr 9 – Wykaz osób
2. W sprawach nie unormowanych niniejszą specyfikacją istotnych warunków zamówienia ma zastosowanie ustawa Prawo Zamówień Publicznych, akty Wykonawcze do ustawy oraz Kodeks Cywilny.