

Działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2016 r. 446 z późn. zm.) , oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U z 2014 r. poz.1490) zgodnie z art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm)

**Wójt Gminy Pawłosiów**

**ogłasza rokowania po II przetargu zakończonym wynikiem negatywnym na zbycie nieruchomości oznaczonych:**

- 1) nr 521/65 o pow. 0,2800 ha, KW PR1J00082400/6 położonej w Cieszacinie Małym cena wywoławcza – 2.500,00 zł (zwolnienie z VAT), zaliczka 250,00 zł
- 2) nr 565/1 o pow. 0,0501 ha, KW PR1J00052417/9- cena wywoławcza 10.000,00 zł (z 23 % VAT), zaliczka 1.000,00 zł

Nieruchomość położona w obręb geod. Kidałowice leży przy drodze powiatowej. Najbliższe otoczenie to zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. Działka położona w Cieszacinie Małym leży w terenach rolnych

Obciążenia i zobowiązania: brak

Terminy przeprowadzonych przetargów:

pierwszy przetarg ustny nieograniczony – 30.11.2016 r.

drugi przetarg ustny nieograniczony – 10.03.2017 r.

**Zgłoszenia**

Pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „**Rokowania Cieszacina Mały dz.521/65**” w terminie do dnia **10.05.2017 r.** w Urzędzie Gminy w Pawłosiovie – pok. nr 212 **do godz. 15 :00**

„**Rokowania Kidałowice dz.565/1**” w terminie do dnia **10.05.2017 r.** w Urzędzie Gminy w Pawłosiovie – pok. nr 212 **do godz. 15 :00**

**Zgłoszenie powinno zawierać;**

1. imię, nazwisko i adres lub firmę oraz siedzibę
  2. datę sporządzenia zgłoszenia
  3. oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń
  4. nr ewidencyjny działki , proponowaną cenę i sposób zapłaty
- Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki
- Dodatkowe warunki rokowań: brak

**Termin i miejsce rokowań :**

**15.05.2017 roku od godz. 11.00 w Urzędzie Gminy w Pawłosiovie pok. nr 110**

**Zaliczka:**

Wysokość zaliczki pobieranej tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy w wysokości wymienionej powyżej należy wpłacić do **10.05.2017 r. do godz. 13.00**

w gotówce w kasie Urzędu Gminy lub na konto PEKAO S.A. I /o Jarosław **2012402571111000033422789** . Za termin płatności uważa się wpływ środków pieniężnych na w/w konto . Wyklucza się możliwość należności jakimikolwiek wierzytelnościami.

Zaliczka zostanie zwrócona niezwłocznie , lecz nie później niż do 3 dni po zamknięciu rokowań  
Zaliczka wpłacona przez uczestnika rokowań, który wygrał rokowania zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

**Wójt Gminy zastrzega sobie prawo :**

1. zatrzymania zaliczki z tytułu zabezpieczenia kosztów , w przypadku gdy wyłoniony w rokowaniach nabywca uchylił się od zawarcia umowy
2. zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Szczegółowych informacji dotyczących rokowań udzielają pracownicy Urzędu Gminy w Pawłosiovie pokój 1-2 tel. 16 622 0374 w godzinach pracy urzędu.

**Wójt Gminy Pawłosiów  
Mariusz Reń**

**WÓJT GMINY  
PAWŁOSIÓW**  
  
**mgr Mariusz Reń**